**TERMO DE RESPONSABILIDADE PARA**

**UTILIZAÇÃO DE IMÓVEL**

Neste ato, a PRIMEIRA LINHA COMERCIAL DE ROLAMENTOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 24.907.602/0001-95, está autorizando o colaborador Sr(a) **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, portador(a) do RG nº **XXXXXXXXX** da carteira funcional nº **XXXXXXXXXXX**, a utilizar o imóvel mobiliado localizado no endereço **QR 402, Conj 22”A”, Lote 1/2, Bloco I, Residencial Jardim das Paineiras, apartamento 506, Samambaia Norte, Brasília-DF**, ficando sob a sua posse e responsabilidade as chaves do imóvel no período de xx/xx/xxxx até xx/xx/xxxx obedecendo os termos a seguir:

1. O apartamento será disponibilizado limpo, em perfeitas condições de funcionamento e deverá ser entregue pelo colaborador da mesma forma;
2. Taxas de luz, água e condomínio serão de responsabilidade da Empresa, ficando o colaborador responsável pela economia de gastos. Caso o valor exceda e for comprovado o abuso, o valor será descontado no contra-cheque;
3. A chave deverá ser entregue no término da estadia e (ou) a qualquer momento que a empresa solicitar;
4. É proibida a reprodução de cópia da chave do imóvel e/ou troca do segredo;
5. É proibida a hospedagem de outras pessoas e familiares sem a prévia autorização da Empresa, bem como a promoção de festas e comemorações e/ou ouvir aparelho de som em volume superior a 50dB durante o dia e 40dB a noite;
6. É proibido fumar no interior do apartamento;
7. É proibido usar ou armazenar drogas ilícitas no imóvel e/ou quaisquer objetos de natureza duvidosa ou desconhecida;
8. É proibida a instalação, adaptação e reforma de qualquer tipo;
9. Toda a bagagem e objetos pertencentes ao colaborador deverão ser retirados no dia da desocupação;
10. Todos os itens constantes no check-list em anexo, deverão ser conservados em sua qualidade e quantidade, e mantidos na mesma disposição de quando foi entregue o imóvel;
11. Os itens em anexo que se encontrem danificados, quebrados e faltantes, serão ressarcidos pelo colaborador de acordo com os valores atuais de mercado, salvo aqueles com desgastes pelo uso comum;

       Declaro estar ciente de que devo utilizar o imóvel unicamente para fins profissionais, conforme solicitado pela empresa, zelar pela conservação da estrutura e instalações, responsabilizando-me pelos danos que vierem a ocorrer, bem como também tenho ciência que foi vistoriado por mim, conforme check-list em anexo.

E assim, ciente das minhas responsabilidades mencionadas neste instrumento, e se fazer sem nenhum vício de consentimento, firmo o presente termo como aceitação expressa do seu inteiro teor.

Assinatura do Colaborador \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **RESPONSÁVEL** | **ANALISADO E APROVADO POR** | **Data** |
| (Nome)  (Função)  Assinatura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | (Nome)  (Função)  Assinatura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 11/02/2016 |